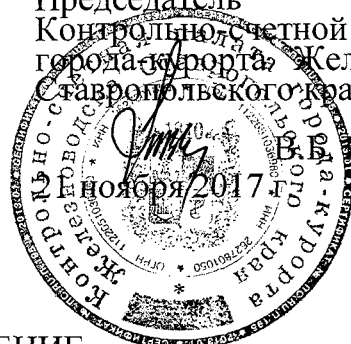


КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
ГОРОДА-КУРОРТА ЖЕЛЕЗНОВОДСКА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

УТВЕРЖДАЮ

Председатель
Контрольно-счетной палаты
города-курорта Железноводска
Ставропольского края



В.В. Мельникова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект решения Думы города-курорта Железноводска Ставропольского края «О внесении изменений в решение Думы города-курорта – курорта Железноводска Ставропольского края от 27 ноября 2015 года № 499-IV «О налоге на имущество физических лиц на территории города-курорта Железноводска Ставропольского края»

Настоящее заключение подготовлено в соответствии с Положением о Контрольно-счетной палате города-курорта Железноводска Ставропольского края, утвержденным решением Думы города-курорта Железноводска Ставропольского края от 18 декабря 2012 года № 240-IV, на основании проведенной экспертизы проекта решения Думы города-курорта Железноводска Ставропольского края «О внесении изменений в решение Думы города-курорта – курорта Железноводска Ставропольского края от 27 ноября 2015 года № 499-IV «О налоге на имущество физических лиц на территории города-курорта Железноводска Ставропольского края» (далее – Проект решения, Проект).

Проект решения представлен администрацией города-курорта Железноводска Ставропольского края в Контрольно-счетную палату города-курорта Железноводска Ставропольского края (далее – Контрольно-счетная палата) 20 ноября 2017 года, с сопроводительным письмом от 16.11.2017 № 3052/1702, с которым представлены пояснительная записка и сравнительная таблица, содержащая сведения о предлагаемых к внесению изменениях.

Заключение на Проект решения подготовлено Контрольно-счетной палатой на основе анализа документов и материалов, представленных с Проектом решения.

Проверкой установлено:

1. В соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения

городского округа относятся, в том числе, установление, изменение и отмена местных налогов и сборов городского округа.

Перечень имущества физических лиц на территории городского округа города-курорта Железноводска, подлежащего налогообложению, а также налоговые ставки налога на имущество физических лиц установлены решением Думы города-курорта Железноводска Ставропольского края от 27 ноября 2015 года № 499-IV «О налоге на имущество физических лиц на территории города-курорта Железноводска Ставропольского края» (далее – Решение о налогах).

Проектом решения предлагается заменить с 01 января 2018 года в перечне объектов налогообложения, установленном Решением о налогах, объект налогообложения «жилое помещение» на объект налогообложения «квартиры, комнаты».

Данное изменение предлагается к внесению в подпункт 1 пункта 3 Решения о налогах на основании подпункта 2 статьи 401, пункта 6 статьи 403 и подпункта 1 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – НК РФ).

Согласно пояснительной записке к Проекту решения, представленной Финансовым управлением администрации города-курорта Железноводска, предлагаемым Проектом Решение о налогах приводится в соответствие с Налоговым кодексом РФ.

2. Пунктом 3 Решения о налогах установлены размеры налоговых ставок налога на имущество физических лиц.

Подпунктом 2 пункта 3 Решения о налогах установлен размер налоговой ставки в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей.

Как следует из пояснительной записки, представленной Финансовым управлением администрации города-курорта Железноводска, Проектом решения предложено увеличить размер налоговой ставки в отношении вышеуказанных объектов налогообложения с 1,5 процента до 2 процентов с целью единообразного подхода к налогообложению.

Увеличение ставки налога с 1,5 до 2 процентов предлагается в связи с приведением Решения о налогах в соответствие с законом Ставропольского края от 09 ноября 2017 года № 116-кз «О внесении изменений в статьи 1 и 1.1 Закона Ставропольского края «О налоге на имущество организаций».

Выводы:

1. Проект решения Думы города-курорта Железноводска Ставропольского края «О внесении изменений в решение Думы города – курорта Железноводска Ставропольского края от 27 ноября 2015 года № 499-IV «О налоге на имущество физических лиц на территории города-курорта

Железноводска Ставропольского края» соответствует действующему федеральному, краевому законодательству, Уставу города-курорта Железноводска, нормативным правовым актам города-курорта Железноводска.

2. Реализация Проекта решения не потребует выделения дополнительных средств из бюджета города-курорта Железноводска Ставропольского края.

3. Принятие Проекта решения не потребует отмены, признания утратившими силу, приостановления, изменения нормативных правовых актов города-курорта Железноводска.

Аудитор Контрольно-счетной палаты
города-курорта Железноводска
Ставропольского края



Н.В. Великая