



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА-КУРОРТА ЖЕЛЕЗНОВОДСКА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

10 апреля 2017 г.

г. Железноводск

№ 280

Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования города-курорта Железноводска Ставропольского края и внесения изменений в них

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ставропольского края от 18 июня 2012 г. № 53-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края», Уставом города-курорта Железноводска Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования города-курорта Железноводска Ставропольского края и внесения изменений в них.

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политическом еженедельнике «Железноводские ведомости» и разместить на официальном сайте Думы города-курорта Железноводска Ставропольского края и администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края Бондаренко Н.Н.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города-курорта
Железноводска
Ставропольского края



Е.И.Моисеев

местного значения города-курорта Железноводска Ставропольского края, относящимися к областям:

инфраструктуры города-курорта Железноводска Ставропольского края, в том числе водоснабжения, канализации, санитарной очистки, тепло-, газо- и электроснабжения, связи, радиовещания и телевидения, пожарной и охранной сигнализации, диспетчеризации систем инженерного оборудования, санитарно-защитных зон и зон санитарной защиты данных объектов, сооружений и коммуникаций;

транспортной инфраструктуры, дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах города-курорта Железноводска Ставропольского края и обеспечения безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального образования, улично-дорожной сети;

образования;

здравоохранения;

физической культуры и массового спорта;

утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов;

благоустройства и иными объектами местного значения, отнесенными законами Российской Федерации и законами Ставропольского края к компетенции органа местного самоуправления, и расчетными показателями максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения города-курорта Железноводска Ставропольского края.

3. Состав местных нормативов

3.1. Местные нормативы включают в себя:

основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, указанными в разделе 2 настоящего Порядка, населения города-курорта Железноводска Ставропольского края и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения города-курорта Железноводска Ставропольского края);

материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов;

правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов.

3.2. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования Ставропольского края установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными разделом 2 настоящего Порядка, населения города-курорта Железноводска Ставропольского края, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности



ПОРЯДОК

подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования города-курорта Железноводска Ставропольского края и внесения изменений в них

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования города-курорта Железноводска Ставропольского края и внесения изменений в них (далее - Порядок) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Ставропольского края от 18 июня 2012 г. № 53-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края», от 02 марта 2005 г. № 12-кз «О местном самоуправлении в Ставропольском крае», Уставом города-курорта Железноводска Ставропольского края и определяет состав, порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования города-курорта Железноводска Ставропольского края (далее - местные нормативы), внесения изменений в них в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

1.2. Местные нормативы не должны противоречить законам и иным нормативным правовым актам Российской Федерации, законам и иным нормативным правовым актам Ставропольского края, требованиям государственных стандартов и нормативно-технических документов в области градостроительной деятельности.

1.3. Не допускается регламентировать местными нормативами положения о безопасности, определяемые федеральным законодательством о техническом регулировании и содержащиеся в федеральных законах о технических регламентах.

2. Назначение и сфера применения местных нормативов

Местные нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами

такими объектами населения города-курорта Железноводска Ставропольского края, устанавливаемые местными нормативами, не могут быть ниже этих предельных значений.

3.3. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренными разделом 2 настоящего Порядка для населения города-курорта Железноводска Ставропольского края, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения города-курорта Железноводска Ставропольского края не могут превышать эти предельные значения.

3.4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения города-курорта Железноводска Ставропольского края и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения города-курорта Железноводска Ставропольского края могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных разделом 2 настоящего Порядка.

4. Подготовка и утверждение местных нормативов градостроительного проектирования

4.1. Подготовка местных нормативов осуществляется с учетом: социально-демографического состава и плотности населения на территории города-курорта Железноводска Ставропольского края; планов и программ комплексного социально-экономического развития города-курорта Железноводска Ставропольского края; предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

4.2. Управление архитектуры и градостроительства администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края осуществляет организацию работ по разработке проектов местных нормативов, в том числе:

в порядке, предусмотренном законодательством, заключает договоры на разработку проектов местных нормативов градостроительного проектирования; разрабатывает и утверждает технические задания на разработку проектов местных нормативов.

4.3. Основные требования к оформлению и содержанию проектов местных нормативов содержатся в технических заданиях на разработку проектов местных нормативов, разработанных в соответствии с настоящим Порядком.

4.4. Проект местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте Думы города-курорта Железноводска Ставропольского

края и администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края в сети Интернет (www.adm-zheleznovodsk.ru) и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города-курорта Железноводска Ставропольского края, не менее чем за два месяца до их утверждения.

4.5. Одновременно с проектом местных нормативов размещению на официальном сайте Думы города-курорта Железноводска Ставропольского края и администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края в сети Интернет и опубликованию подлежит официальное сообщение, в котором устанавливаются сроки начала и окончания принятия предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц по проекту местных нормативов.

4.6. Подготовка, утверждение местных нормативов и внесение изменений в них осуществляется с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации и настоящего Порядка. Доработка проекта местных нормативов с учетом замечаний и предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц осуществляется в течение 15 календарных дней с момента окончания принятия предложений.

4.7. По результатам разработки проекта местных нормативов главой города-курорта Железноводска Ставропольского края принимается решение либо об их доработке, либо о направлении их для рассмотрения и утверждения в Думу города-курорта Железноводска Ставропольского края.

Проект решения об утверждении местных нормативов вносится в Думу города-курорта Железноводска Ставропольского края в установленном порядке.

4.8. Местные нормативы и изменения в них утверждаются Думой города-курорта Железноводска Ставропольского края.

4.9. Утвержденные местные нормативы подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий 5 дней со дня утверждения указанных нормативов.

4.10. Утвержденные местные нормативы подлежат размещению на официальном сайте Думы города-курорта Железноводска Ставропольского края и администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края в сети Интернет (www.adm-zheleznovodsk.ru) и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города-курорта Железноводска Ставропольского края.

Заместитель главы администрации
города-курорта Железноводска
Ставропольского края

Н.Н.Бондаренко