



Ставропольский край, город Железноводск, улица Ленина/улица Оранжерейная, дом 169/3а.

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА-КУРОРТА ЖЕЛЕЗНОВОДСКА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

02 февраля 2024 г. г. Железноводск № 58

О создании конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения по реконструкции резервуара, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город Железноводск, улица Ленина/улица Оранжерейная, дом 169/3а

В соответствии с федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», постановлением администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края от 16 февраля 2018 г. № 79 «О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона на территории города-курорта Железноводска Ставропольского края», от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»

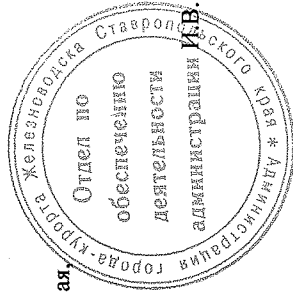
### ПОСТАНОВЛЮ:

1. Создать конкурсную комиссию по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения по реконструкции резервуара, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город Железноводск, улица Ленина/улица Оранжерейная, дом 169/3а, кадастровый номер 26:31:010209:814, площадью 82,6 кв. метра (далее – конкурсная комиссия).
2. Утвердить прилагаемые:
  - 2.1. Положение о конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения по реконструкции резервуара, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город Железноводск, улица Ленина/улица Оранжерейная, дом 169/3а.
  - 2.2. Состав конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения по реконструкции резервуара, расположенного по адресу: Российская Федерация,

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края Мягкого В.А.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края, заместитель главы администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края – начальник управления имущественных отношений администрации города-курорта Железноводска



В.В. Гречишников

же направляет указанное сообщение лицам в соответствии с решением о заключении концессионного соглашения.

4.2. Принимает заявки на участие в концессионном конкурсе.

4.3. Представляет конкурсную документацию, разъяснения положений конкурсной документации в соответствии со статьей 23 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

4.4. Осуществляет вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе, а также рассмотрение таких заявок в порядке, установленном статьей 29 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

4.5. Проверяет документы и материалы, представленные заявителями, участниками конкурса в соответствии с требованиями, установленными конкурсной документацией на основании статьи 23 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», и достоверность сведений, содержащихся в этих документах и материалах.

4.6. Устанавливает соответствие заявителей и представленных ими заявок на участие в концессионном конкурсе требованиям, установленным Федеральным законом от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и конкурсной документацией, и соответствие конкурсных предложений критериям концессионного конкурса и указанным требованиям.

4.7. В случае необходимости запрашивает и получает у соответствующих органов и организаций информацию для проверки достоверности представленных заявителями, участниками концессионного конкурса сведений.

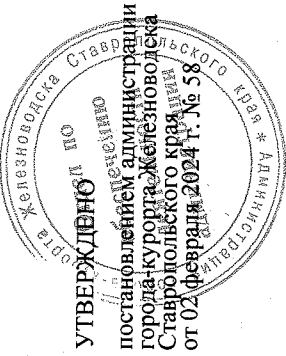
4.8. Принимает решения о допуске заявителя к участию в концессионном конкурсе и о признании заявителя участником концессионного конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в концессионном конкурсе и направляет заявителю соответствующее уведомление.

4.9. Определяет участников концессионного конкурса.

4.10. Направляет участникам концессионного конкурса приглашения представить конкурсные предложения, рассматривает и оценивает конкурсные предложения, в том числе осуществляет оценку конкурсных предложений в баллах в соответствии с критерием конкурса, предусмотренным частью 2.2 статьи 24 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

4.11. Определяет победителя конкурса и направляет ему уведомление о признании его победителем.

4.12. Подписывает протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протокол проведения предварительного отбора участников конкурса, протокол рассмотрения единственной заявки на участие в конкурсе, протокол вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, протокол рассмотрения и оценки конкурсных предложений, протокол рассмотрения предложений о заключении концессионного соглашения на условиях, соответствующих конкурсной документации, протокол рассмотрения конкурсного



## ПОЛОЖЕНИЕ

о конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения по реконструкции резервуара, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город Железноводск, улица Ленина/улица Оранжерейная дом, 169/3а

### I. Общее положение

1. Настоящее положение о конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения по реконструкции резервуара, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город Железноводск, улица Ленина/улица Оранжерейная, дом 169/3а (далее – Положение) определяет функции, порядок принятия и оформления решений конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения по реконструкции резервуара, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город Железноводск, улица Ленина/улица Оранжерейная, дом 169/3а (далее – конкурсная комиссия).

2. Конкурсная комиссия создана для подготовки и проведения открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения по реконструкции резервуара, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город Железноводск, улица Ленина/улица Оранжерейная, дом 169/3а (далее - концессионный конкурс), оценки конкурсных заявок, определения заявителей, прошедших процедуру предварительного отбора, оценки конкурсных предложений, определения победителя концессионного конкурса и принятия решений в соответствии с настоящим Положением.

3. Конкурсная комиссия руководствуется принципами обеспечения справедливых конкурентных условий, равного отношения к претендентам, объективной оценки заявок, конкурсных предложений и достаточной прозрачности процедур концессионного конкурса.

### II. Функции конкурсной комиссии

4. Конкурсная комиссия выполняет следующие функции:

4.1. Публикует и размещает сообщение о проведении концессионного конкурса, о внесении изменений в конкурсную документацию, а так-

предложения, представленного единственным участником конкурса, протокол о результатах проведения конкурса, протокол проведения предварительного отбора участников конкурса в электронной форме, протокол рассмотрения единственной заявки на участие в конкурсе в электронной форме, протокол рассмотрения и оценки конкурсных предложений, представленных участниками конкурса в электронной форме, протокол рассмотрения конкурсного предложения, представленного единственным участником конкурса в электронной форме, протокол о результатах проведения конкурса в электронной форме.

4.13. Уведомляет участников конкурса о результатах проведения конкурса.

4.14. Опубликовывает и размещает сообщение о результатах проведения конкурса.

4.15. Осуществляет иные функции, предусмотренные настоящим Положением.

### III. Права и обязанности конкурсной комиссии, ее отдельных членов

5. Конкурсная комиссия правомочна осуществлять свои функции, если на заседании присутствует не менее пятидесяти процентов от общего числа ее членов.

6. Решения конкурсной комиссии принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов конкурсной комиссии. При голосовании каждый член конкурсной комиссии имеет один голос. При равенстве голосов голос председателя является решающим. Голосование осуществляется открыто. Проведение заочного голосования не допускается.

7. Конкурсная комиссия обязана:

7.1. Проверять соответствие заявителей требованиям, установленным законодательством о концессионных соглашениях, конкурсной документацией.

7.2. Не допускать заявителя к участию в конкурсе в случаях, установленных частью 3 статьи 29 Федерального Закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

7.3. Проверять соответствие конкурсных предложений требованиям конкурсной документации.

7.4. Принимать решение о несоответствии конкурсного предложения требованиям конкурсной документации в случаях, установленных частью 3 статьи 32 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

7.5. Не проводить переговоров с заявителями, участниками конкурса до проведения и (или) во время проведения конкурса, кроме случаев обмена

информацией, прямо предусмотренных законодательством Российской Федерации.

7.6. Соблюдать положения законодательства Российской Федерации о концессионных соглашениях, решения о заключении концессионного соглашения, требования конкурсной документации.

8. Конкурсная комиссия вправе:

8.1. Потребовать от заявителя разъяснения положений представленной им заявки на участие в конкурсе.

8.2. Потребовать от заявителя разъяснения положений представленных им документов и материалов, подтверждающих его соответствие требованиям к участникам конкурса, установленным конкурсной документацией.

8.3. При необходимости привлекать к своей работе независимых экспертов.

9. Члены конкурсной комиссии обязаны:

1) знать требования законодательства Российской Федерации о концессионных соглашениях, настоящего Положения и конкурсной документации и руководствоваться ими в своей деятельности;

2) лично присутствовать на заседаниях конкурсной комиссии и принимать решения по вопросам, отнесенным к компетенции конкурсной комиссии Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и настоящим Положением;

3) соблюдать порядок вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсном конкурсе, порядок предварительного отбора участников конкурса, порядок вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, порядок рассмотрения и оценки конкурсных предложений, порядок определения победителя концессионного конкурса в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», решения о заключении концессионного соглашения и конкурсной документации;

4) не допускать разглашения сведений, ставших им известными в ходе проведения концессионного конкурса, кроме случаев, прямо предусмотренных законодательством Российской Федерации.

10. Члены конкурсной комиссии вправе:

1) ознакомиться со всеми представленными на рассмотрение конкурсной комиссии документами и сведениями, составляющими заявку на участие в конкурсе и конкурсное предложение;

2) выступать по вопросам повестки дня на заседаниях конкурсной комиссии;

3) письменно изложить свое особое мнение, которое прилагается к соответствующему протоколу (протоколу о вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколу проведения предварительного отбора участников конкурса, протоколу вскрытия конвертов с конкурсными предложениями либо протоколу рассмотрения и оценки конкурсных предложе-

ний, протоколу о результатах проведения конкурса) в зависимости от того, по какому вопросу излагается особое мнение.

11. Члены конкурсной комиссии:

1) подписывают протокол о вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе, протокол проведения предварительного отбора участников конкурса, протокол вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, протокол рассмотрения и оценки конкурсных предложений, протокол о результатах проведения конкурса, протокол проведения предварительного отбора участников конкурса в электронной форме, протокол рассмотрения единственной заявки на участие в конкурсе в электронной форме, протокол рассмотрения и оценки конкурсных предложений, представленных участниками конкурса в электронной форме, протокол рассмотрения конкурсного предложения, представленного единственным участником конкурса в электронной форме, протокол о результатах проведения конкурса в электронной форме;

2) принимают участие в определении победителя конкурса, в том числе путем обсуждения и голосования;

3) осуществляют иные действия и формальности в соответствии с законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях, настоящим Положением и конкурсной документацией.

12. Председатель конкурсной комиссии:

1) осуществляет общее руководство работой конкурсной комиссии и обеспечивает соблюдение законодательства Российской Федерации о концессионных соглашениях, настоящего Положения и конкурсной документации;

2) объявляет заседание конкурсной комиссии правомочным или выносит решение о его переносе из-за отсутствия необходимого количества членов конкурсной комиссии;

3) открывает и ведет заседания конкурсной комиссии, объявляет переговоры;

4) назначает члена конкурсной комиссии, который будет осуществлять вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе, вскрытие конвертов с конкурсными предложениями;

5) оглашает сведения, подлежащие в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», объявлению на процедурах вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, вскрытия конвертов с конкурсными предложениями;

6) определяет порядок рассмотрения обсуждаемых вопросов;

7) по своей инициативе или по предложению члена конкурсной комиссии выносит на обсуждение конкурсной комиссии вопрос о привлечении к работе конкурсной комиссии экспертов;

8) подписывает протокол о вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе, протокол проведения предварительного отбора участников конкурса, протокол вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, прото-

кол рассмотрения и оценки конкурсных предложений, протокол о результатах проведения конкурса;

9) объявляет победителя конкурса;

10) осуществляет иные действия и формальности в соответствии с законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях и настоящим Положением.

IV. Ответственность членов конкурсной комиссии, обжалование действий (бездействия) конкурсной комиссии

13. Члены конкурсной комиссии, виновные в нарушении законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях, настоящего Положения и конкурсной документации, несут дисциплинарную, гражданско-правовую, административную, уголовную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

14. В случае если члену конкурсной комиссии станет известно о нарушении другим членом конкурсной комиссии законодательства Российской Федерации о концессионных соглашениях, настоящего Положения и конкурсной документации, он должен письменно сообщить об этом председателю конкурсной комиссии.

15. Члены конкурсной комиссии не вправе распространять ставшие известными им в ходе размещения концессионного конкурса сведения, составляющие государственную, служебную, коммерческую тайну, иные сведения, отнесенные в соответствии с законодательством к конфиденциальной информации.

16. Обжалование действий членов конкурсной комиссии осуществляется в соответствии с действующим Федеральным законом от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

Заместитель главы администрации  
города-курорта Железноводска  
Ставропольского края -  
начальник Управления  
городского хозяйства  
администрации города-курорта  
Железноводска  
Ставропольского края

Г.И. Каспаров