

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**администрации города-КУРОРТА железноводска ставропольского края**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | г.Железноводск | № |  |

О внесении изменений в административный регламент предоставления  
администрацией города-курорта Железноводска Ставропольского края  
муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство»,  
утвержденный постановлением администрации города-курорта  
Железноводска Ставропольского края от 24 октября 2018 г. № 765

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,  
от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 06 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи», Указом Президента Российской Федерации  
от 07 мая 2012 г. № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 августа 2012 г. № 852 «Об утверждении Правил использования усиленной квалификационной электронной подписи при обращении за получением государственных и муниципальных услуг и о внесении изменения в Правила разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг», распоряжением Правительства Ставропольского края от 17 июля 2013 г. № 244-рп «О снижении административных барьеров, оптимизации и повышении качества предоставления государственных и муниципальных услуг в Ставропольском крае», постановлениями администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края от 30 декабря 2011 г. № 1355 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов осуществления муниципальных контрольных (надзорных) функций и административных регламентов предоставления муниципальных услуг», от 11 апреля 2019 г. № 273 «Об утверждении Перечней муниципальных услуг, предоставляемых на территории муниципального образования города-курорта Железноводска Ставропольского края, и контрольных (надзорных) функций, исполняемых на территории муниципального образования города-курорта Железноводска Ставропольского края», рекомендуемым типовым (примерным) перечнем муниципальных услуг,  
  
утвержденным рабочей группой по снижению административных барьеров и повышению доступности и качества предоставления государственных и муниципальных услуг в Ставропольском крае краевой межведомственной комиссии по вопросам социально-экономического развития Ставропольского края (протокол от 23 сентября 2021 г. № 1)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в административный регламент предоставления администрацией города-курорта Железноводска Ставропольского края муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство», утвержденный постановлением администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края от 24 октября 2018 г. № 765 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией города-курорта Железноводска Ставропольского края муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство» (с изменениями, внесенными постановлениями администрации города-курорта Железноводска Ставро­польского края от 19 декабря 2019 г. № 1116, от 16 апреля 2020 г. № 298, от  
19 марта 2021 г. № 243, от 15 марта 2022 г. № 193).

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политиче­ском еженедельнике «Железноводские ведомости» и разместить на офици­альном сайте Думы города-курорта Железноводска Ставропольского края и администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края - начальника Управления городского хозяйства администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края Каспарова Г.И.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города-курорта

Железноводска

Ставропольского края Е.Е. Бакулин

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации

города-курорта Железноводска

Ставропольского края

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в административный регламент предоставления

администрацией города-курорта Железноводска Ставропольского края

муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство»,

утвержденный постановлением администрации города-курорта

Железноводска Ставропольского края от 24 октября 2018 г. № 765   
«Об утверждении административного регламента предоставления

администрацией города-курорта Железноводска Ставропольского края

муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство»

1. В разделе II «Стандарт предоставления муниципальной услуги»:

1.1. В подразделе «Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, подлежащих представлению заявителем»:

1.1.1. Абзац второй пункта 15 изложить в следующей редакции:

«заявление о предоставлении муниципальной услуги по форме (прило­жение 1 к административному регламенту, или приложение 2 в случае внесения изменений в разрешение на строительство в связи с переходом прав на земельный участок, или приложение 8 в случае внесения изменений в разрешение на строительство, или приложение 7 в случае внесения изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения) в единственном экзем­пляре-подлиннике;».

1.1.2. в пункте 16:

1.1.2.1. Абзац восьмой подпункта «1» изложить в следующей редакции:

«согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта, за исключением указанных в пункте 6.2 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса случаев реконструкции многоквартирного дома, согласие правообладателей всех домов блокированной застройки в одном ряду в случае реконструкции одного из домов блокированной застройки;».

1.1.2.2. Подпункт «2» изложить в следующей редакции:

«2) в целях внесения изменений в разрешение на строительство в связи с переходом прав на земельный участок заяви­телем направляется уведомление о переходе к нему прав на земельные участки, права пользования недрами, об образовании земельного участка (далее - уведомление о переходе прав) (приложение 2 к административному регламенту), с указанием реквизитов:

правоустанавливающих документов на такие земельные участки в слу­чае, указанном в части 21.5 статьи 51 Градостроительного кодекса;

решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотрен­ных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса, если в  
  
соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государ­ственной власти или орган местного самоуправления;

градостроительного плана земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строитель­ства в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса;

решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, преду­смотренном частью 21.9 статьи 51 Градостроительного кодекса.

В случае внесения изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения заяви­телем направляется заявление по форме (приложение 7 к административному регламенту) с приложением всех экземпляров ранее выданного разрешения (оригиналов).

В целях внесения изменений в разрешение на строительство (кроме случая внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения) заяви­телем направляется заявление по форме (приложение 8 к административному регламенту). К указанному заявлению прилагаются документы, предусмотренные под­пунктом 1 пункта 16 настоящего административного регламента. Представле­ние указанных документов осуществляется по правилам, установ­ленным пунктами 15, 16 настоящего административного регламента.».

2. Дополнить административный регламент предоставления администрацией города-курорта Железноводска Ставропольского края муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство» приложением 8 «ОБРАЗЕЦ оформления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство (реконструкцию)» согласно приложению к настоящим Изменениям.

Заместитель главы администрации

города-курорта Железноводска

Ставропольского края - начальник

Управления городского хозяйства

администрации города-курорта

Железноводска Ставропольского края Г.И.Каспаров