



программы города-курорта Железноводска Ставропольского края «Формирование современной городской среды» благоустройству.

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА-КУРОРТА ЖЕЛЕЗНОВОДСКА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

03 августа 2018 г.

г. Железноводск

№ 485

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политическом еженедельнике «Железноводские ведомости» и разместить на официальном сайте Думы города-курорта Железноводска Ставропольского края и администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края Бондаренко Н.Н.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города-курорта  
Железноводска  
Ставропольского края

Е.И.Моисеев



Об утверждении Порядка разработки, обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, предлагаемой к благоустройству в рамках реализации муниципальной программы города-курорта Железноводска Ставропольского края «Формирование современной городской среды», и Порядка разработки, обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства общественной территории города-курорта Железноводска Ставропольского края, подлежащей в рамках реализации муниципальной программы города-курорта Железноводска Ставропольского края «Формирование современной городской среды» благоустройству

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 г. № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации и поддержке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», Уставом города-курорта Железноводска Ставропольского края, решением Думы города-курорта Железноводска Ставропольского края от 28 июля 2017 г. № 105-V «Об утверждении Правил благоустройства и обеспечения чистоты и порядка на территории города-курорта Железноводска Ставропольского края»

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ:

1. Утвердить прилагаемые:
  - 1.1. Порядок разработки, обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, предлагаемой к благоустройству в рамках реализации муниципальной программы города-курорта Железноводска Ставропольского края «Формирование современной городской среды».
  - 1.2. Порядок разработки, обсуждения и утверждения дизайн-проекта благоустройства общественной территории города-курорта Железноводска Ставропольского края, подлежащей в рамках реализации муниципальной



## II. Разработка дизайн-проекта

4. Разработка дизайн-проекта осуществляется в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, действующими строительными, санитарными и иными нормами и правилами, а также Правилами благоустройства и обеспечения чистоты и порядка на территории города-курорта Железноводска Ставропольского края, утвержденными решением Думы города-курорта Железноводска Ставропольского края от 28 июля 2017 г. № 105-V.

5. Разработка дизайн-проекта осуществляется Управлением городского хозяйства администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края (далее – УГХА г. Железноводска) совместно с управлением архитектуры и градостроительства администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края с учетом минимальных и дополнительных перечней работ по благоустройству дворовой территории, установленных органом государственной власти Ставропольского края и утвержденных протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в течение 10 дней со дня утверждения общественной комиссией по проведению комиссионной оценки поступивших предложений, осуществлению контроля за реализацией муниципальной программы города-курорта Железноводска Ставропольского края «Формирование современной городской среды», утвержденной постановлением администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края от 29 декабря 2017 г. № 1383, протокола рассмотрения заявок заинтересованных лиц на включение в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству в рамках муниципальной программы.

## III. Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проекта

6. В целях обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта УГХА г. Железноводска в течение 3 рабочих дней со дня изготовления дизайн-проекта уведомляет уполномоченное лицо, которое вправе действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме, придомовая территория которого предполагается к включению в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству в 2018-2022 годах в рамках муниципальной программы, (далее – уполномоченное лицо), о готовности дизайн-проекта и размещает дизайн-проект на официальном сайте Думы города-курорта Железноводска Ставропольского края и администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края в сети Интернет (далее – сайт) с обеспечением возможности представителям заинтересованных лиц направлять свои замечания и (или) предложения в электронном или письменном виде.

7. При размещении на сайте дизайн-проекта указываются следующие сведения:

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
города-курорта Железноводска  
Ставропольского края  
от 03 августа 20118 г. № 485

### ПОРЯДОК

разработки, обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, предлагаемой к благоустройству в рамках реализации муниципальной программы города-курорта Железноводска Ставропольского края «Формирование современной городской среды»

#### I. Общие положения

1. Настоящий Порядок разработки, обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, предлагаемой к благоустройству в рамках реализации муниципальной программы города-курорта Железноводска Ставропольского края «Формирование современной городской среды», (далее соответственно – Порядок, дизайн-проект, муниципальная программа) регламентирует процедуру разработки, обсуждения и согласования заинтересованными лицами дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома и его утверждения.

2. В целях реализации настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

дворовая территория – совокупность территорий, прилегающих к многоквартирному дому, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

заинтересованные лица – собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории и (или) территории общего пользования, подлежащей благоустройству.

3. Дизайн-проект включает в себя: текстовые и визуальные описания дизайн-проекта, их концепцию и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей территории.



дата начала и дата окончания приема замечаний и (или) предложений; форма возможного направления замечаний и (или) предложений;

информация о разработке дизайн-проекта (юридический адрес, номера контактных телефонов, факсов и адрес электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»).

8. При направлении замечаний и (или) предложений по дизайн-проекту представитель заинтересованного лица указывает фамилию, имя отчество, реквизиты документа, удостоверяющего личность, адрес места жительства (места регистрации), номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии).

9. Срок проведения обсуждения дизайн-проектов не может составлять менее 7 календарных дней со дня размещения на сайте, максимальный срок обсуждения соответствует дате окончания приема замечаний и (или) предложений, указанной при размещении на сайте дизайн-проекта.

10. Не рассматриваются следующие замечания и (или) предложения, поступившие в рамках обсуждения дизайн-проекта:

поступившие от лиц, не являющихся представителями заинтересованных лиц;

направленные после окончания срока приема замечаний и (или) предложений;

не относящиеся к дизайн-проекту;

не содержащие обязательную информацию, указанную в пункте 8 настоящего Порядка;

не поданные прочтению;

содержащие ненормативные либо оскорбительные выражения.

11. Замечания и (или) предложения по дизайн-проекту, поступившие в ходе их обсуждения, рассматриваются УГХА г. Железноводска в течение 2 рабочих дней после завершения обсуждения дизайн-проекта.

12. По результатам рассмотрения замечаний и (или) предложений, указанных в пункте 8 настоящего Порядка, УГХА г. Железноводска принимает решение о доработке дизайн-проекта или об отказе в его доработке в течение 3 календарных дней после окончания срока, указанного в пункте 7 настоящего Порядка.

В случае принятия решения об отказе в доработке дизайн-проекта УГХА г. Железноводска размещает на сайте соответствующее сообщение с указанием мотивов принятия такого решения.

Если в ходе обсуждения дизайн-проекта в адрес УГХА г. Железноводска не поступили замечания и (или) предложения по дизайн-проекту, то это не является препятствием для согласования и утверждения дизайн-проекта.

13. По результатам обсуждения дизайн-проекта УГХА г. Железноводска в течение 6 рабочих дней после завершения обсуждения дизайн-проекта уведомляют уполномоченных лиц по телефону, электронной почте, указанным в пункте 8 Порядка, о месте, дате и времени проведения согласования дизайн-проекта.

Срок проведения согласования дизайн-проекта не может составлять более 3 рабочих дней со дня уведомления уполномоченных лиц.

14. Согласование дизайн-проекта уполномоченными лицами осуществляется в виде предоставления на титульных листах дизайн-проекта подписей, фамилий, имен, отчеств уполномоченных лиц и дат согласования дизайн-проекта.

15. Согласованный с уполномоченным лицом дизайн-проект утверждается заместителем главы администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края, курирующим УГХА г. Железноводска в соответствии с распределением обязанностей в администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края.

Дизайн-проект на благоустройство дворовой территории многоквартирного дома утверждается в двух экземплярах, в том числе один экземпляр хранится у уполномоченного лица.

#### IV. Обнародование дизайн-проекта

16. УГХА г. Железноводска обеспечивает размещение утвержденного дизайн-проекта на сайте не позднее 3 рабочих дней после утверждения.

Заместитель главы администрации города-курорта Железноводска  
Ставропольского края

Н.Н.Бондаренко



УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
города-курорта Железноводска  
Ставропольского края  
от 03 августа 2018 г. № 485

ПОРЯДОК

разработки, обсуждения и утверждения дизайн-проекта благоустройства общественной территории города-курорта Железноводска Ставропольского края, подлежащей в рамках реализации муниципальной программы города-курорта Железноводска Ставропольского края «Формирование современной городской среды» благоустройству

### 1. Общие положения

1. Настоящий Порядок разработки, обсуждения и утверждения дизайн-проекта благоустройства общественной территории города-курорта Железноводска Ставропольского края, подлежащей в рамках реализации муниципальной программы города-курорта Железноводска Ставропольского края «Формирование современной городской среды» благоустройству (далее соответственно – Порядок, дизайн-проект, муниципальная программа), регламентирует процедуру разработки, обсуждения заинтересованными лицами дизайн-проекта благоустройства общественной территории города-курорта Железноводска Ставропольского края и его утверждения.

2. Понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в тех же значениях, что и в постановлении Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 г. № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды».

### II. Требования к дизайн-проекту

3. Дизайн-проект должен содержать:

- 1) Текстовое описание благоустройства общественной территории, состоящее:
  - из описания текущего состояния общественной территории до проведения работ по благоустройству;
  - из перечня работ по благоустройству общественной территории;
  - из описания вида(ов) покрытия(й) общественной территории при проведении работ по благоустройству;
  - из перечня элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на общественной территории;

из ведомости объемов и видов работ по благоустройству общественной территории.

2) Визуальное описание благоустройства общественной территории, состоящее:

из чертежа плана благоустройства общественной территории (вид сверху);

из графического(их) изображения(й) поверхности(ей) при проведении работ по благоустройству общественной территории: тротуаров, проездов, автомобильных парковок и прочее;

из графического (их) изображения(й) элементов сопряжения поверхностей при проведении работ по благоустройству общественной территории: тротуара с проездом, тротуара с газоном, проезда с тротуаром, проезда с газоном, с устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и т.п.) и прочее;

из визуализированных изображений элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на общественной территории;

из 3-d изображения(й) общественной территории.

3) Титульный лист дизайн-проекта должен содержать следующие сведения:

наименование разработчика дизайн-проекта;  
адресный ориентир общественной территории;  
гриф утверждения;  
место и год разработки дизайн-проекта.

4) Страницы дизайн-проекта выполняются любым печатным способом на одной стороне листа белой бумаги, цвет шрифта должен быть черным, визуальное описание благоустройства общественной территории дизайн-проекта выполняется в цветном изображении.

5) Дизайн-проект оформляется в виде перешлота (формат бумаги А3) в обложке.

### III. Разработка дизайн-проекта

4. Разработка дизайн-проекта осуществляется в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, действующими строительными, санитарными и иными нормами и правилами, а также Правилами благоустройства и обеспечения чистоты и порядка на территории города-курорта Железноводска Ставропольского края, утвержденными решением Думы города-курорта Железноводска Ставропольского края от 28 июля 2017 г. № 105-V.

5. Разработка дизайн-проекта осуществляется управлением архитектуры и градостроительства администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края (далее – управление архитектуры) совместно с Управлением городского хозяйства администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края (далее – УГХА



г. Железноводска) в течение 10 дней со дня утверждения общественной комиссией по проведению экспертной оценки поступивших предложений, осуществлению контроля за реализацией муниципальной программы городского курорта Железноводска Ставропольского края «Формирование современной городской среды», утвержденной постановлением администрации городского курорта Железноводска Ставропольского края от 29 декабря 2017 г. № 1383, протокола рассмотрения предложений граждан и (или) организаций на включение в адресный перечень общественных территорий и объектов курортной инфраструктуры, подлежащих в рамках муниципальной программы благоустройству.

#### IV. Обсуждение и утверждение дизайн-проекта

6. Управление архитектуры обеспечивает обсуждение дизайн-проекта с представителями УГХА г. Железноводска, проектировщиков и других профильных специалистов и размещает на официальном сайте Думы городского курорта Железноводска Ставропольского края и администрации городского курорта Железноводска Ставропольского края в сети Интернет (далее – сайт) с обеспечением возможности направлять свои замечания и (или) предложения в электронном или письменном виде.

7. В обсуждении дизайн-проекта участвуют граждане, зарегистрированные по месту жительства или по месту пребывания на территории городского курорта Железноводска Ставропольского края, и организации, осуществляющие деятельность на территории муниципального образования городского курорта Железноводска Ставропольского края (далее – заинтересованные лица).

8. Размещение дизайн-проекта на сайте для его обсуждения с заинтересованными лицами осуществляется управлением архитектуры в течение 3 рабочих дней после его разработки.

9. При размещении на сайте дизайн-проекта указываются следующие сведения:

дата начала и дата окончания приема замечаний и (или) предложений; форма возможного направления замечаний и (или) предложений; информация о разработчике дизайн-проекта (юридический адрес, номера контактных телефонов, факсов и адрес его электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»).

10. При направлении замечаний и (или) предложений по проекту проекту гражданин указывает фамилию, имя отчество, реквизиты документа, удостоверяющего личность, адрес места жительства (места регистрации), номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии), организация – полное наименование организации, юридический и фактический адрес, ИНН организации, фамилию, имя, отчество руководителя, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии).

11. Срок проведения обсуждения дизайн-проекта не может составлять менее 7 календарных дней со дня размещения на сайте, максимальный срок обсуждения соответствует дате окончания приема замечаний и (или) предложений, указанной при размещении на сайте дизайн-проекта.

12. Не рассматриваются следующие замечания и (или) предложения, поступившие в рамках обсуждения дизайн-проекта:

направленные после окончания срока приема замечаний и (или) предложений;

не относящиеся к дизайн-проекту;

не содержащие обязательную информацию, указанную в пункте 10 настоящего Порядка;

не поддающиеся прочтению;

содержащие нецензурные либо оскорбительные выражения.

13. Замечания и (или) предложения по дизайн-проекту, поступившие в ходе обсуждения, рассматриваются управлением архитектуры в течение 3 рабочих дней после завершения обсуждения дизайн-проекта.

14. По результатам рассмотрения замечаний и (или) предложений, указанных в пункте 13 настоящего Порядка, управление архитектуры принимает решение о доработке дизайн-проекта или об отказе в его доработке в течение 3 календарных дней после окончания срока, указанного в пункте 13 настоящего Порядка.

В случае принятия решения об отказе в доработке дизайн-проекта управление архитектуры размещает на сайте соответствующее сообщение с указанием мотивов принятия такого решения.

Если в ходе обсуждения дизайн-проекта не поступили замечания и (или) предложения по дизайн-проекту, то это не является препятствием для утверждения дизайн-проекта.

15. По результатам обсуждения дизайн-проект утверждается главой города-курорта Железноводска Ставропольского края.

Дизайн-проект утверждается в одном экземпляре и хранится в управлении архитектуры.

#### V. Обнародование дизайн-проекта

16. Управление архитектуры обеспечивает размещение утвержденного дизайн-проекта на сайте не позднее 3-х дней после утверждения.

Заместитель главы администрации  
города-курорта Железноводска  
Ставропольского края

Н.Н.Бондаренко