

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**администрации города-КУРОРТА железноводска ставропольского края**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | г.Железноводск | № |  |

О внесении изменений в административный регламент предоставления  
администрацией города-курорта Железноводска Ставропольского края  
муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка», утвержденный постановлением администрации города-курорта  
Железноводска Ставропольского края от 23 января 2019 г. № 44

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,  
от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 06 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи», Указом Президента Российской Федерации  
от 07 мая 2012 г. № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 августа 2012 г. № 852 «Об утверждении Правил использования усиленной квалификационной электронной подписи при обращении за получением государственных и муниципальных услуг и о внесении изменения в Правила разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг», распоряжением Правительства Ставропольского края от 17 июля 2013 г. № 244-рп «О снижении административных барьеров, оптимизации и повышении качества предоставления государственных и муниципальных услуг в Ставропольском крае», постановлениями администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края от 30 декабря 2011 г. № 1355 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», от 11 апреля 2019 г. № 273 «Об утверждении Перечней муниципальных услуг, предоставляемых на территории муниципального образования города-курорта Железноводска Ставропольского края, и контрольных (надзорных) функций, исполняемых на территории муниципального образования города-курорта Железноводска Ставропольского края», рекомендуемым типовым (примерным) перечнем муниципальных услуг, утвержденным рабочей группой по

снижению административных барьеров и повышению доступности и качества  
предоставления государственных и муниципальных услуг в Ставропольском  
крае краевой межведомственной комиссии по вопросам социально-экономического развития Ставропольского края (протокол от 19 декабря 2019 г. № 5),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в административный регламент предоставления администрацией города-курорта Железноводска Ставропольского края муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка», утвержденный постановлением администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края от  
23 января 2019 г. № 44 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией города-курорта Железноводска Ставропольского края муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка» (с изменениями, внесенными постановлениями администрации города-курорта Железноводска Ставро­польского края  
от 10 января 2020 г. № 3, от 15 апреля 2020 г. № 294).

2. Признать утратившим силу подпункт 2.1.1 пункта 2 изменений, утвержденных постановлением администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края от 10 января 2020 г. № 3 «О внесении изменений в административный регламент предоставления администрацией города-курорта Железноводска Ставропольского края муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка», утвержденный постановлением администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края от  
23 января 2019 г. № 44 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией города-курорта Железноводска Ставропольского края муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка».

3. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политиче­ском еженедельнике «Железноводские ведомости» и разместить на офици­альном сайте Думы города-курорта Железноводска Ставропольского края и администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края в сети Интернет.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города-курорта Железноводска Ставро­польского края Бакулина Е.Е.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города-курорта

Железноводска

Ставропольского края Е.И. Моисеев

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации

города-курорта Железноводска

Ставропольского края

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в административный регламент предоставления

администрацией города-курорта Железноводска Ставропольского края

муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка», утвержденный постановлением администрации   
города-курорта Железноводска Ставропольского края от  
23 января 2019 г. № 44 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией города-курорта Железноводска  
Ставропольского края муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка»

1. Пункт 1 подраздела «Предмет регулирования административного регламента» раздела I «Общие положения» дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«Для осуществления строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома подготовка и выдача градостроительного плана земельного участка не требуется.».

2. В пункте 21 подраздела «Исчерпывающий перечень оснований для принятия решения об отказе в приеме к рассмотрению обращения за получением муниципальной услуги, решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги» раздела II «Стандарт предоставления муниципальной услуги»:

2.1. Абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«В случае, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами размещение объекта капитального строительства не допускается при отсутствии документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка для архитектурно-строительного проектирования, получения разрешения на строительство такого объекта капитального строительства допускается только после утверждения такой документации по планировке территории. При этом в отношении земельного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории, выдача градостроительного плана земельного участка допускается только при наличии документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, Ставропольским краем или администрацией решения о комплексном развитии территории или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;».

2.2. Дополнить абзацем десятым следующего содержания:

«наличие сведений Федеральной служ­бы государственной регистрации кадастра и картографии (Росреестр) о пересечении границ земельных участков.».

Первый заместитель главы

администрации города-курорта

Железноводска Ставропольского края Е.Е.Бакулин